



# COMUNE DI ALATRI

Provincia di Frosinone

Settore Economico – Finanziario

ALBO N° 1336 DEL 30-05-2016  
(DAL 30-05-2016 AL 14-06-2016)

Allegato "A" alla Deliberazione di Consiglio  
Comunale n. 10 del 20 maggio 2016.

Il Segretario Generale  
Dott. Alberto Vinci



## REGOLAMENTO per l'APPLICAZIONE dell'IMPOSTA UNICA COMUNALE

### Art. 11B – Estensione dell'esenzione prevista per le abitazioni principali.

1. In aggiunta alla fattispecie di abitazione principale, considerata tale per espressa previsione legislativa, sono equiparate all'abitazione principale, ai fini dell'esenzione dall'imposta prevista dall'art. 1 comma 707, num. 3), L. 147/2013:

- l'abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da soggetto anziano o disabile che ha acquisito la residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- ~~l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia da cittadino italiano non residente nel territorio dello Stato, a condizione che non risulti locata;~~
- ~~le unità immobiliari, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, limitatamente alla quota di rendita risultante in Catasto non eccedente il valore di € 500,00. In caso di più unità immobiliari, l'agevolazione di cui al primo periodo può essere applicata ad una sola unità immobiliare. L'esenzione dall'imposta si estende, con le limitazioni previste dal precedente articolo, anche alle pertinenze dell'unità immobiliare ad uso abitativo concessa in uso gratuito, ove utilizzate in modo esclusivo dal comodatario.~~

2. Entro il 30 giugno dell'anno successivo all'applicazione delle esenzioni di cui al comma precedente, il soggetto passivo attesta il possesso dei suddetti requisiti nel modello di dichiarazione di cui all'articolo 9, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, dichiarando la sussistenza dei requisiti per l'applicazione dell'esenzione.

Il testo barrato è da intendersi eliminato, il testo sottolineato è da intendersi modificato.